

### СМЕТА

приходно-расходная Ассоциации содействия в строительстве и эксплуатации жилых домов и необходимой коммунальной инфраструктуры "Угодья у леса" с 1 мая 2021 г.

№	Наименование статей	Сумма руб. в месяц	Сумма руб. в год
<b>Приход</b>			
1	Ежемесячные взносы для членов Ассоциации	165 200	1 982 403
2	Ежемесячные членские взносы от индивидуальных/арендаторов за пользование инфраструктурой	56 924	683 083
3	Получено от индивидуальных за пользование индивидуалов/арендаторов за пользование инфраструктурой 2020 г.		369 110
	<b>ИТОГО приход</b>	<b>222 124</b>	<b>3 034 596</b>
<b>Расход</b>			
<b>Обязательные платежи</b>			
1	Выплата заработной платы (Управляющий), с учетом НДФЛ	35 000	420 000
2	Оплата налогов и сборов (ЗП/ налоги и взносы)	10 570	126 840
3	Оплата услуг бухгалтера (ИП)	20 000	240 000
4	Оплата услуг электрика (ИП или самозанятый)	6 667	80 004
5	Оплата услуг хоз. рабочего (ИП или самозанятый)	21 000	252 000
6	Услуги телекоммуникационной связи, хостинг сайта, интернет, аренда 1С и электронная сдача отчетности	2 771	33 252
7	Банковские услуги	2 000	24 000
8	Налоги (земельный и усн)	12 670	152 040
9	Содержание, обслуживание, ремонт объектов инфраструктуры, текущий и капитальный ремонт в т.ч	73 430	881 156
9.1	ТО газопровода	21 013	252 156
9.2	Уличное освещение(электроэнергия и лампы)	18 333	220 000
9.3	Вывоз мусора	12 750	153 000
9.4	Вода (АБК, потери)	4 250	51 000
9.5	Пожарная безопасность (баннеры/вывески с изменным названием на грузовых и главных воротах, замена табличек у пожарных колодцев)	3 750	45 000
9.6	Окос травы	13 333	160 000
10	Содержание, обслуживание объектов инфраструктуры, текущий и капитальный ремонт, в т.ч.:	44 000	528 004
10.1	Обслуживание дороги(уборка снега)	6 417	77 000
10.2	Мероприятия по борьбе с борщевиком (в т.ч. изготовление табличек оповещающих об обработке от борщевика, химические средства )	3 417	41 000
10.3	Ремонт, содержание общественной территории ( в т.ч. ремонт детской площадки, обработка детской площадки средством от клещей)	9 167	110 004
10.4	Ремонт дороги (ямочный засыпка асфальтовой крошкой)	25 000	300 000
11	Приобретение расходных материалов, инвентаря ( канцтоваров, кисточки для покраски, краска,аккумуляторный опрыскиватель, бензокосилка, бензин и т.д)	9 583	115 000
12	Судебные расходы (юридические услуги, перерегистрация, почтовые расходы, госпошлина за суд. иск, нотариус и прочее)	8 333	100 000
13	Безопасность (в т.ч. Обслуживание ворот с видеонаблюдением)	4 758	57 100
14	Непредвиденные расходы (перерегистрация и прочее)	2 100	25 200
	<b>ИТОГО расход</b>	<b>252 883</b>	<b>3 034 596</b>

Взнос для членов Ассоциации и тех индивидуальных/арендаторов, у кого есть право и на газ и на воду	2 800
Взнос для индивидуальных и арендаторов с подключенной водой	2 444
Взнос для индивидуальных и арендаторов без воды и без газа	2 372

Председатель Правления