

## СМЕТА проект

Ассоциации содействия в строительстве и эксплуатации жилых домов и необходимой коммунальной инфраструктуры "Угодья у леса" для расчета и утверждения взносов с 1 мая 2024 г.

№	Наименование статей	Сумма руб. в месяц	Сумма руб. в год
<b>Приход</b>			
1	Ежемесячные взносы членов Ассоциации/индивидуалов/арендаторов — (116 уч*2429руб)	281 764	3 381 168
2	Проценты по депозитам к получению, которые закроются 01.05.2024	6 008	72 100
3	Долги прошлых лет, поступившие на расчетный счет	37 083	445 000
<b>ИТОГО приход</b>		<b>324 856</b>	<b>3 898 268</b>
<b>Расход</b>			
<b>Обязательные платежи</b>			
1	Выплата заработной платы (Управляющий), с учетом НДФЛ	45 000	540 000
2	Оплата налогов и сборов (ЗП/ налоги и взносы)	13 590	163 080
3	Оплата услуг бухгалтера (ИП или самозанятый)	35 000	420 000
4	Оплата услуг электрика (ИП или самозанятый)	6 667	80 004
5	Оплата услуг хоз. рабочего (ИП или самозанятый)	31 000	372 000
6	Услуги телекоммуникационной связи, хостинг сайта, интернет, аренда 1С и электронная сдача отчетности	3 083	37 000
7	Банковские услуги	1 267	15 200
8	Налоги (земельный и усн)	15 500	186 000
9	Содержание, обслуживание, ремонт, благоустройство инфраструктуры и территории поселка, в т.ч:	140 693	1 688 320
9.1	ТО газопровода	23 860	286 320
9.2	Электроэнергия для освещения улиц, АБК, ворот и других объектов, электроматериалы для ремонта и замены неработающих элементов и пр.	15 833	190 000
9.3	Вывоз мусора	14 667	176 000
9.4	Вода (АБК, потери)	12 250	147 000
9.5	Пожарная безопасность	1 667	20 000
9.6	Окос травы	15 000	180 000
9.7	Чистка снега	17 000	204 000
9.8	Ямочный ремонт дороги	27 917	335 000
9.9	Благоустройство территории поселка	12 500	150 000
10	Приобретение расходных материалов, инвентаря	12 500	150 000
11	Услуги на юридические услуги, перерегистрация, почтовые расходы, госпошлина за суд. иски, нотариус и прочее	13 333	160 000
12	Безопасность	3 000	36 000
13	Непредвиденные расходы	4 222	50 664
<b>ИТОГО расход</b>		<b>324 856</b>	<b>3 898 268</b>

Ежемесячный взнос в Ассоциации "Угодья у леса" с 01.05.2024 г.	<b>2 429</b>	руб/мес
--	--------------	---------

Учитывая накопленные ранее средства от целевых взносов и других поступлений, предлагаем выделить на благоустройство поселка и других мероприятий следующие расходы (все расходы вне сметы предлагается осуществить за счет имеющихся на расчетном счету денежных средств, без дополнительных сборов):

Работы по обводным канавам поселка	100 000
Обустройство сквера (устройство пешеходных тропинок, покупка песка, щебня, геополотна, садового бордюра, скамеек и прочих необходимых материалов, оплата работ и т.д.)	200 000
Озеленение сквера (приобретение и посадка саженцев, рассады, посадочного грунта, удобрений, оплата работ и т.д.)	200 000
Ревизия водопровода с установкой контрольных счетчиков (обусловлена износом сетей, необходимостью устранения протечек и потерь воды). А также установка центрального входного счетчика для контроля.	250 000
Теннисный стол (антивандальный всепогодный)	100 000
Поощрение Морозова Александра Сергеевича за учет воды в течение 6 лет	10 000
Покупка снегоуборочной машины (для чистки снега в районе главных ворот, детской площадки, сквера, катка на пруду и т.п.)	110 000
<b>ВСЕГО:</b>	<b>970 000</b>