

Договор на право подключения к сети газораспределения газа № _____

МО, Чеховский р-он, д. Кулаково, НП «Угодья у леса», дом 9 (АБК) «__» _____ 2019 г.

Некоммерческое партнёрство содействия в строительстве и эксплуатации жилых домов и необходимой коммунальной инфраструктуры «Угодья у леса» (ОГРН 1117799015234, ИНН 7733190228), в лице Председателя правления Каримовой Елены Викторовны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной Стороны, и

_____,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец (основной абонент) обязуется дать право (бессрочное) и разрешение (согласование) Покупателю на подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения Продавца, владеющего ею на правах собственности.

Разрешение на подключение к сети газораспределения Продавца распространяется только на подключение объектов капитального строительства Покупателя, находящихся на земельном участке по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение «Стремиловское», вблизи деревни Кулаково, НП «Угодья у леса», участок № _____, кадастровый номер участка _____

1.2. Точка подключения будет определена в Технических условиях на подключение, как ближайшая к объекту Покупателя в соответствии со схемой газоснабжения территории НП «Угодья у леса»

2. Цена договора

2.1. Стоимость права на подключение и врезку в газовую линию Продавца составляет 200000-00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек)

2.2. Оплата услуг производится путём перечисления указанной суммы на расчётный счёт Продавца в течение 5 дней от даты подписания настоящего Договора, или вносится в кассу Продавца в момент подписания Договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1 Продавец обязуется в срок до 3 рабочих дней с даты внесения денежных средств по Договору выдать на руки Разрешение на право подключения для представления его в газоснабжающую организацию.

3.2. Покупатель обязуется все работы производить только силами организаций, имеющими допуски на производство соответствующих видов работ.

3.3. Покупатель заблаговременно должен подать в правление заявление на производство работ с указанием даты и приложением копий допусков по п.3.2.

3.4. Покупатель обязуется все земляные работы за границами его участка производить только под контролем представителя Правления

3.5. Покупатель обязуется заключить Договор с газоснабжающей организацией и нести бремя ответственности за своевременную оплату потребленного ресурса;

3.6. Покупатель надлежащим образом уведомлен и согласен со следующим:

3.6.1. Продавец имеет право передать всю газовую инфраструктуру на баланс соответствующей эксплуатирующей организации без согласования Покупателя.

3.6.2. Покупатель не имеет права давать разрешение на подключение к газопроводу низкого давления, высокого давления без письменного разрешения Продавца.

3.6.3. Покупатель принимает на себя совместно с другими лицами, имеющими подключение к сети газораспределения Продавца затраты Продавца по эксплуатации указанной сети.

4. Ответственность сторон

4.1. Если одна из Сторон будет уклоняться от выполнения настоящего договора (п. 1.1), то другая Сторона вправе обратиться в суд с требованием о расторжении настоящего договора и возмещении убытков.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

6.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Продавец
НП «Угодья у леса»
125424 Москва г, Волоколамское ш, 73
ОГРН 1117799015234
ИНН/КПП 7733190228/773301001
р/с 40703810300000000197 в «СДМ-Банк»
(ПАО) г. Москва,
к/с 30101810845250000685
БИК 044525685
тел. 8(926) 490-28-43

Председатель Правления
НП «Угодья у леса»

Собственник земельного участка № _____

_____ Каримова Е.В.

М.П.

М.П.

(подпись)

(подпись)